

Zarządzenie Nr 8/24
Dyrektora
Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Koszalinie
z dnia 11 marca 2024 roku

w sprawie Regulaminu pobytu w mieszkaniu treningowym
prowadzonym przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Koszalinie

Na podstawie art. 19 pkt 11 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2023 r. poz. 901 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2023 r. w sprawie mieszkań treningowych i wspomaganych (Dz.U. z 2023 r. poz. 2354) oraz § 11 ust. 2 pkt. 4. Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Koszalinie, wprowadzonego uchwałą nr 34/2015 Zarządu Powiatu w Koszalinie z dnia 18 marca 2015r. zmienionego uchwałą nr 68/2015 z dnia 25 czerwca 2015 r., uchwałą Nr 235/2016 z dnia 21 grudnia 2016 r., uchwałą Nr 422/2018 z dnia 14 sierpnia 2018 r., zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam Regulamin pobytu w mieszkaniu treningowym, prowadzonym przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Koszalinie, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikom Działu Wsparcia Dziecka i Rodziny oraz Działu Pomocy Instytucjonalnej Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Koszalinie.

§ 3. Traci moc zarządzenie nr 17/18 Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Koszalinie z dnia 6 lipca 2018 roku w sprawie Regulaminu pobytu w mieszkaniu chronionym prowadzonym przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Koszalinie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

DYREKTOR

EWA PAPROCKA - PALKOWSKA

REGULAMIN POBYTU W MIESZKANIU TRENINGOWYM PROWADZONYM PRZEZ POWIATOWE CENTRUM POMOCY RODZINIE W KOSZALINIE

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. 1. Regulamin określa organizację i zasady funkcjonowania mieszkania treningowego w Mielnie.

2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- 1) C e n t r u m – należy przez to rozumieć Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Koszalinie,
- 2) m i e s z k a n i u – należy przez to rozumieć mieszkanie treningowe znajdujące się w 76-032 Mielno, ul. Spokojna 1.

§ 2. 1. W mieszkaniu treningowym świadczy się usługi bytowe, pracę socjalną oraz naukę w obszarze rozwijania lub utrwalania niezależności, sprawności w zakresie samoobsługi, pełnienia ról społecznych w integracji ze społecznością lokalną, w celu umożliwienia prowadzenia samodzielnego życia.

2. Prawo do korzystania z pobytu w mieszkaniu mają usamodzielniający się wychowankowie rodzin zastępczych, placówek opiekuńczo – wychowawczych, młodzieżowych ośrodków socjoterapeutycznych i wychowawczych, na podstawie decyzji o skierowaniu do korzystania ze wsparcia w mieszkaniu treningowym.

3. Mieszkanie przeznaczone jest na pobyt maksymalnie 3 osób.

4. Decyzję o skierowaniu do korzystania ze wsparcia w mieszkaniu treningowym wydaje się na czas określony.

5. W mieszkaniu zapewnia się:

- 1) usługi bytowe w postaci oddania do dyspozycji dwóch pokoi mieszkalnych (dwu i jedno-osobowego) oraz korzystania z pomieszczeń wspólnych: kuchni, łazienki i przedpokoju;
- 2) usługi polegające na nauce rozwijania lub utrwalania umiejętności praktycznych, służących prowadzeniu niezależnego życia, w zakresie:
 - a) samoobsługi,
 - b) zaspokajania codziennych potrzeb życiowych, w tym przygotowywania posiłków,
 - c) efektywnego zarządzania czasem,
 - d) efektywnego zarządzania finansami,
 - e) prowadzenia gospodarstwa domowego,
 - f) załatwiania spraw osobistych i urzędowych,
 - g) utrzymywania więzi rodzinnych,
 - h) rozwiązywania konfliktów interpersonalnych i rozwijania autonomii decyzyjnej,

- i) uczestniczenia w życiu społeczności lokalnej,
 - j) poszukiwania pracy oraz utrzymania zatrudnienia.
- 3) pracę socjalną mającą na celu pomoc we wzmacnianiu lub odzyskiwaniu zdolności do funkcjonowania w społeczeństwie poprzez pełnienie odpowiednich ról społecznych oraz tworzenie warunków sprzyjających temu celowi, w tym w szczególności zapewnienie pomocy, wsparcia, poradnictwa dotyczącego spraw życiowych.

§ 3.1. Osoby korzystające ze wsparcia w formie pobytu w mieszkaniu zobowiązane są do aktywnego współuczestniczenia w rozwiązywaniu swojej trudnej sytuacji socjalno-bytowej i dążenia do uzyskania samodzielności, m. in. poprzez realizację programu usamodzielnienia opracowanego wraz z opiekunem usamodzielnienia.

2. Kluczy do mieszkania nie wolno udostępniać osobom trzecim. Bez zgody Centrum nie wolno dorabiać kluczy do mieszkania. Każdorazowo przy zagubieniu kluczy, koszty dorobienia nowych ponoszą mieszkańcy, którzy natychmiast o zaistniałej sytuacji informują Centrum.

3. Mieszkańcy we własnym zakresie zabezpieczają przedmioty osobiste, wartościowe i dokumenty.

4. Koszty zaopatrywania się w środki higieny osobistej i środki chemii gospodarczej niezbędne do utrzymania czystości mieszkania należą do wyłącznej gestii mieszkańców.

5. Każdorazowo, przed i po okresie pobytu osoby w mieszkaniu będzie sporządzany protokół określający stan techniczny i wyposażenie lokalu.

6. Mieszkanie nie podlega wykupowi i wynajmowi.

WARUNKI POBYTU W MIESZKANIU

§ 4. 1. Pobyt w mieszkaniu jest odpłatny. Odpłatność i czas pobytu określa wydana przez Starostę Koszalińskiego decyzja przyznająca pomoc.

2. Nieuregulowanie lub nieterminowe uregulowanie określonych w decyzji opłat za pobyt w mieszkaniu, podlega ściągnięciu przymusowemu w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

3. Każdy mieszkaniec zobowiązany jest niezwłocznie poinformować pracownika Centrum o zmianie swojego dochodu i sytuacji mieszkaniowej.

4. Zmiana odpłatności za pobyt następuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zmienił się dochód mieszkańca.

5. Osoba przebywająca w mieszkaniu treningowym nie ponosi odpłatności za pobyt, jeżeli jej dochód nie przekracza kwoty kryterium dochodowego określonego w ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

6. Zasady naliczania odpłatności reguluje uchwała Nr LXXXI/506/24 Rady Powiatu w Koszalinie dnia 15 lutego 2024 r. w sprawie zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym na terenie Powiatu Koszalińskiego (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2024 r. poz. 1174).

§ 5. Pracownicy Centrum są uprawnieni do kontrolowania przez całą dobę sposobu użytkowania poszczególnych pomieszczeń, co oznacza prawo wstępu do pomieszczeń wspólnych, również w trakcie nieobecności osób korzystających z mieszkania.

PRAWA I OBOWIĄZKI OSOBY KORZYSTAJĄCEJ Z MIESZKANIA

§ 6. 1. W mieszkaniu prawo pobytu ma wyłącznie osoba, której została przyznana taka forma pomocy.

2. Małżonek osoby, której zostało przyznane prawo pobytu w mieszkaniu oraz dzieci tej osoby nie nabywają prawa do korzystania z mieszkania. Poza uprawnionymi osobami w mieszkaniu mogą przebywać inne osoby w godzinach od 8.00 do 21.00 .

3. Osoby uprawnione do pobytu w mieszkaniu zobowiązane są do:

- 1) przestrzegania ciszy nocnej w godzinach od 22.00 do 6.00,
- 2) przestrzegania zasad współżycia społecznego, w szczególności do niezakłócania spokoju pozostałym mieszkańcom lokalu i budynku,
- 3) poszanowania godności innych osób, szanowania cudzej własności, respektowania praw innych osób do realizacji własnych potrzeb i zainteresowań, wzajemnej życzliwości, szacunku i tolerancji,
- 4) przestrzegania zasad bezpieczeństwa i przepisów przeciwpożarowych,
- 5) przestrzegania zakazu wnoszenia i spożywania napojów alkoholowych i innych środków odurzających oraz palenia papierosów,
- 6) szanowania wyposażenia i sprzętów znajdujących się w mieszkaniu,
- 7) naprawienia szkód wyrządzonych z winy umyślnej w lokalu lub jego wyposażeniu.

4. Mieszkaniec zobowiązany jest powiadomić Centrum o swojej nieobecności w mieszkaniu chronionym powyżej 24 godzin.

5. Mieszkaniec ma obowiązek dbania o porządek i czystość w mieszkaniu.

6. Zabrania się zmian w umeblowaniu mieszkania bez uprzedniej pisemnej zgody Centrum.

7. Mieszkaniec zobowiązany jest bezzwłocznie informować Centrum o sytuacjach istotnych ze względu na bezpieczeństwo mieszkańców i realizację postanowień niniejszego regulaminu.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 7. Mieszkaniec traci prawo do pobytu w mieszkaniu treningowym na skutek:

- 1) upływu okresu jaki został określony w decyzji,
- 2) korzystania z mieszkania w sposób niezgodny z przeznaczeniem, a w szczególności nie przestrzegania regulaminu,
- 3) braku realizacji indywidualnego programu usamodzielnienia,
- 4) zmiany sytuacji osobistej lub materialnej pozwalającej na zmianę miejsca zamieszkania,
- 5) wniosku osoby korzystającej ze wsparcia w postaci pobytu w mieszkaniu.

§ 8. W przypadkach określonych w § 7 mieszkaniec zobowiązany jest dobrowolnie opuścić i opróżnić lokal z przedmiotów do niego należących.

§ 9. Opuszczenie mieszkania powinno nastąpić najpóźniej w ostatnim dniu terminu pobytu określonego w decyzji.

§ 10. Do zakończenia pobytu osoba opuszczająca mieszkanie ma obowiązek uregulować opłaty za pobyt oraz rozliczyć się z wyposażenia.

§ 11. Osoba opuszczająca mieszkanie zobowiązana jest wydać zajmowane pomieszczenie w stanie niepogorszonym.

§ 12. Po upływie okresu, na który zostało przyznane prawo do korzystania z mieszkania, Centrum nie ma obowiązku innego zapewnienia lokalu mieszkalnego.

§ 13. Osoby korzystające z prawa pobytu w mieszkaniu zobowiązane są do pisemnego potwierdzenia zapoznania się z niniejszym regulaminem i zobowiązania się do przestrzegania zawartych w nim zasad.